

Докладчик
ЛЕВНЕВА Ася Анатольевна

директор
департамента по маркетингу
и продажам

ЗАО «Балтийская жемчужина»
(Санкт-Петербург)



**Развитие крупных проектов,
как эффективная схема работы
на рынке городов-миллионников.**

на примере
КОТ «Балтийская жемчужина»
(Санкт-Петербург)





Балтийская жемчужина

Приморский

Выборгский

■ высокий
■ умеренный

Калининский

«Серый пояс»
Санкт-Петербурга

Петроградский

Василеостровский

Красногвардейский

Центральный

Невский

Адмиралтейский



Балтийская жемчужина



**Санкт-Петербург –
столица коммуналок**



«Балтийская жемчужина» это первый проект комплексного освоения территории (КОТ) в Санкт-Петербурге

с 2005 года,
за 13 лет проект
реализован на 70%

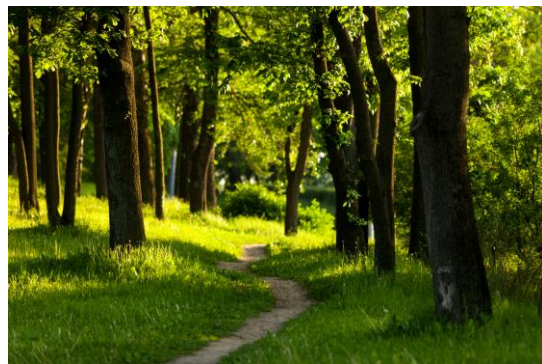
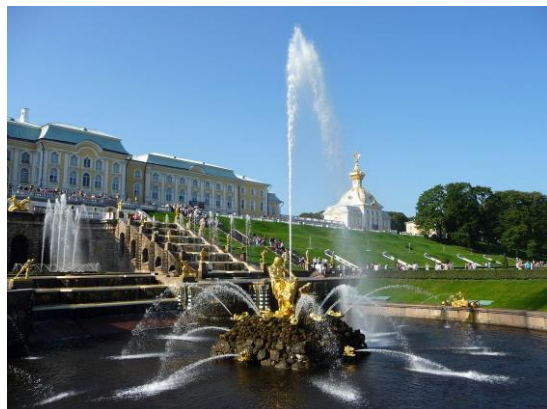


Преимущества КОТ

- Новая инфраструктура и коммуникации
- Экология
- Единая архитектурная концепция
- Комфортная среда проживания
- Продуманные проектные решения
- Больше за меньшие деньги



Окружение «Балтийской жемчужины»




ЖК «Северная долина»



ЖК «Новый Оккервиль»





Микрорайон «Славянка»



Микрорайон «Балтийская жемчужина»



Уникальные особенности КОТ «Балтийская жемчужина»:

Недвижимость высокого уровня комфорта
при невысокой плотности застройки

Локация – удачное расположение рядом с основными транспортными
магистралями района: Петергофским шоссе, выезды на КАД и ЗСД

Соседство с известными дворцово-парковыми ансамблями Петергофа,
Стрельны и Константиновским дворцом

Проект у воды с богатой природой – Финский залив, 3 канала с мостами и 5
парков в окружении

Торгово-развлекательная и социальная инфраструктура



Уникальные особенности «Балтийской жемчужины»:

Недвижимость высокого уровня комфорта
при невысокой плотности застройки



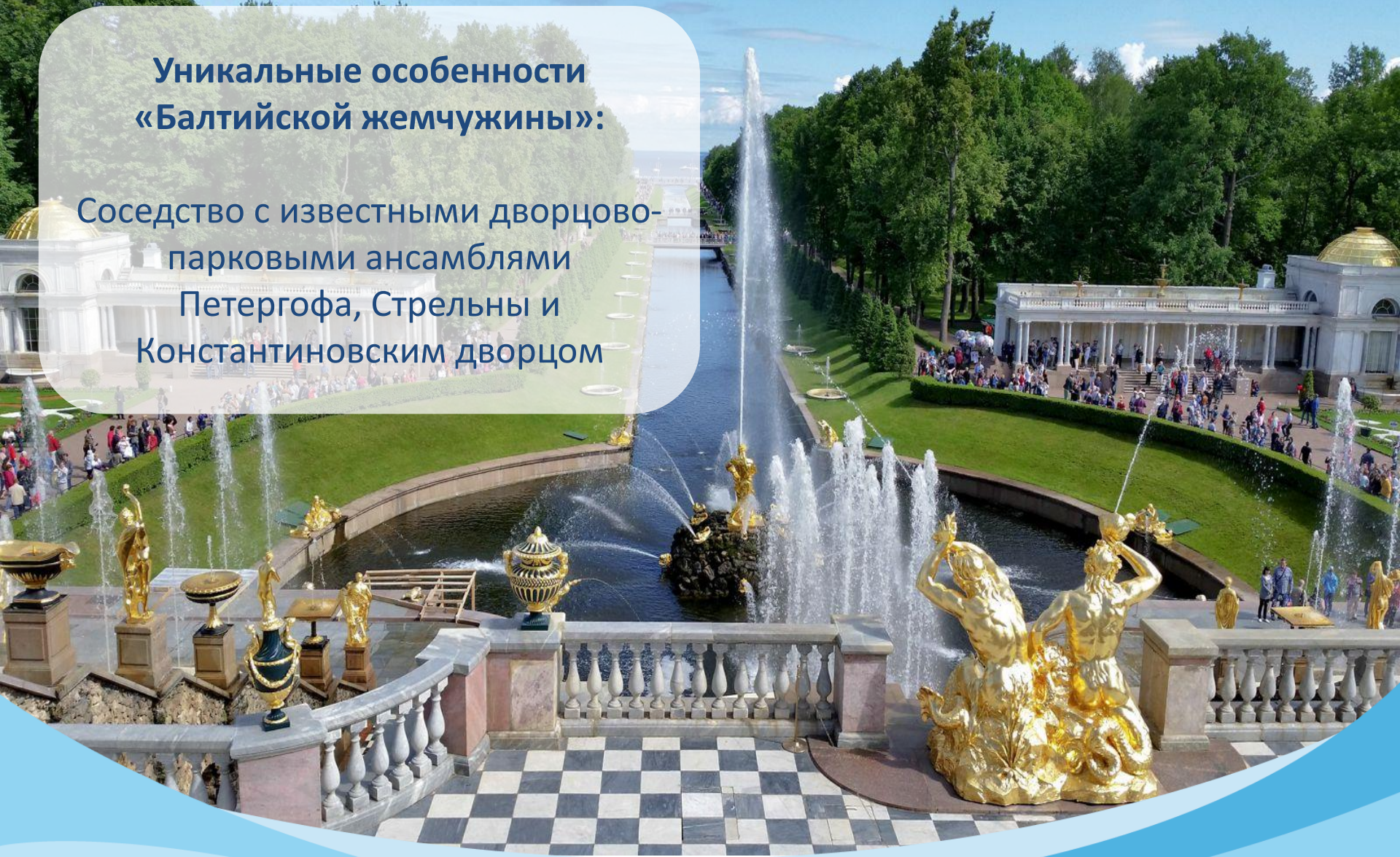
Уникальные особенности «Балтийской жемчужины»:

Локация – удачное расположение рядом с основными транспортными магистралями района: Петергофским шоссе, выезды на КАД и ЗСД



Уникальные особенности «Балтийской жемчужины»:

Соседство с известными дворцово-парковыми ансамблями
Петергофа, Стрельны и
Константиновским дворцом



Уникальные особенности «Балтийской жемчужины»:

Проект у воды с богатой природой – Финский залив, 3 канала с мостами и 5 парков в окружении



Уникальные особенности «Балтийской жемчужины»:

Торгово-развлекательная и
социальная инфраструктура



Не просто микрорайон,
а уникальная территория комфорта



Балтийская жемчужина

Спасибо за внимание!

Санкт-Петербург

8 (812) 457-1-777

8 (800) 505-1-777

www.bpearl.net

следите за новостями в наших соц. сетях:

vk.com/bpearl_life

www.facebook.com/bpearllife

