

# Дополнительные сервисы в структуре услуг

Как привлечь и удержать клиента

# Чем привлечь клиента?

## Уникальные услуги

- Гарантии
- Финансовые услуги
- Сопутствующие услуги



# Гарантии покупателям

## Риск расторжения сделки менее 0,02%

- Повышение среднего чека
- Ответственность агентов
- Лояльность клиентов

**ЖИЛФОНД**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**ГАРАНТИЙНЫЙ  
СЕРТИФИКАТ СДЕЛКИ**

№ \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013г.

Настоящий гарантийный сертификат сделки выдан Агентством недвижимости – Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛФОНД».

Владельцем данного Сертификата является  
Иванов Иван Иванович, \_\_\_\_\_ г.р.,

который на основании договора подписанного « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года  
(далее по тексту Договор), приобрел в собственность \_\_\_\_\_  
квартиру (далее по тексту «Объект недвижимости»), расположенную  
по адресу: город Москва, улица \_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, квартира \_\_\_\_\_,  
по цене \_\_\_\_\_ рублей.

# Материнский капитал

**1 млн. рублей инвестиций =  
10 сделок ежегодно**

- Размещение свободных средств
- Риск невозврата стремится к нулю



# Оценка недвижимости

## Рентабельность от 15%

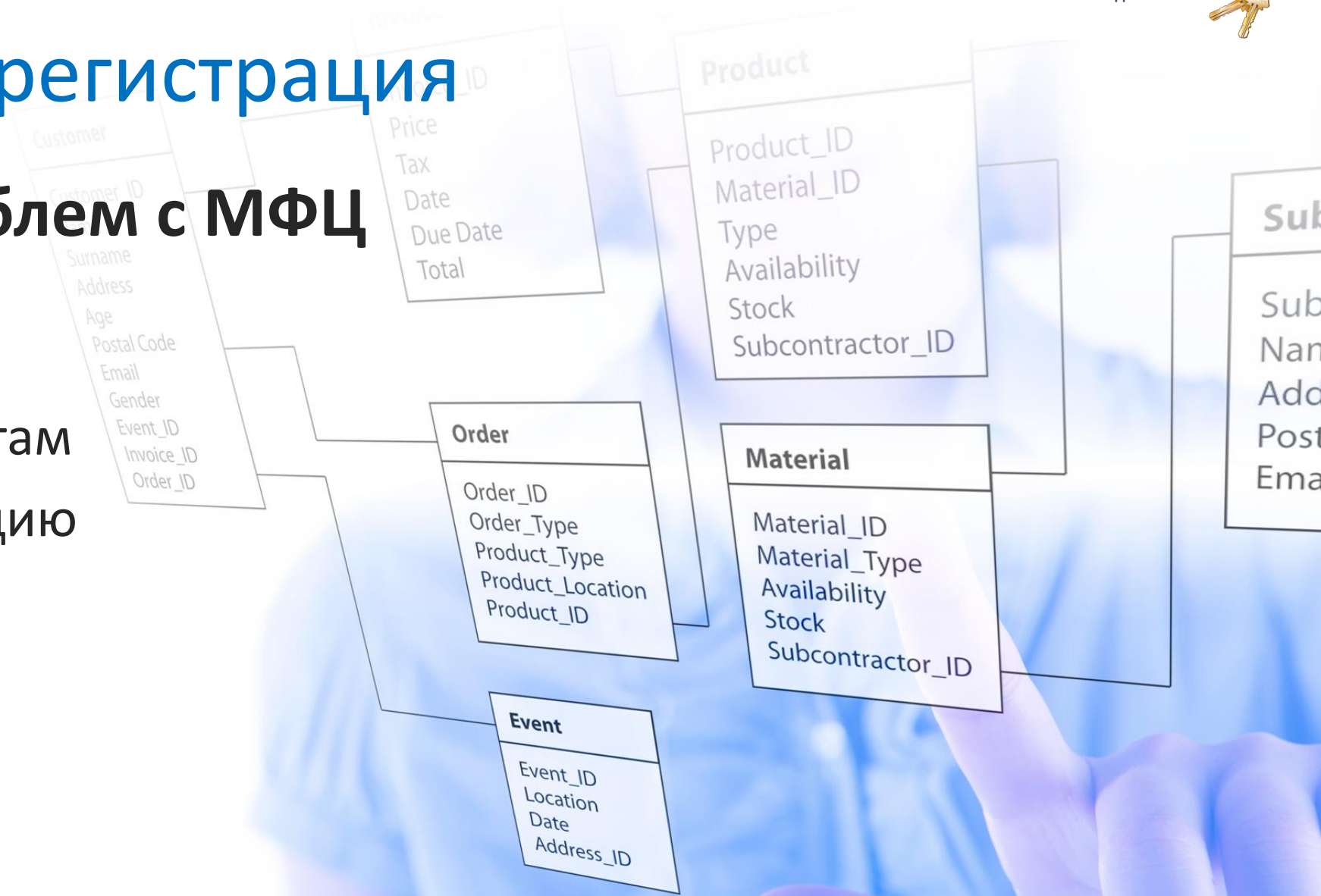
- Средний чек 2500 рублей
- Нет затрат на привлечение клиентов
- Клиенты отдела оценки становятся клиентами риэлтеров



# Электронная регистрация

## Решение проблем с МФЦ

- Выпуск ЭЦП клиентам
- Сдача на регистрацию



# Спасибо за внимание!

Чернокульский Александр  
Жилфонд, г. Новосибирск

[alex@jilfond.ru](mailto:alex@jilfond.ru)

[www.jilfond.ru](http://www.jilfond.ru)

