

О чем расскажет многомиллионная аудитория покупателей и продавцов недвижимости?

Анастасия Пугач, ведущий бизнес-
аналитик, Avito

Avito в числах

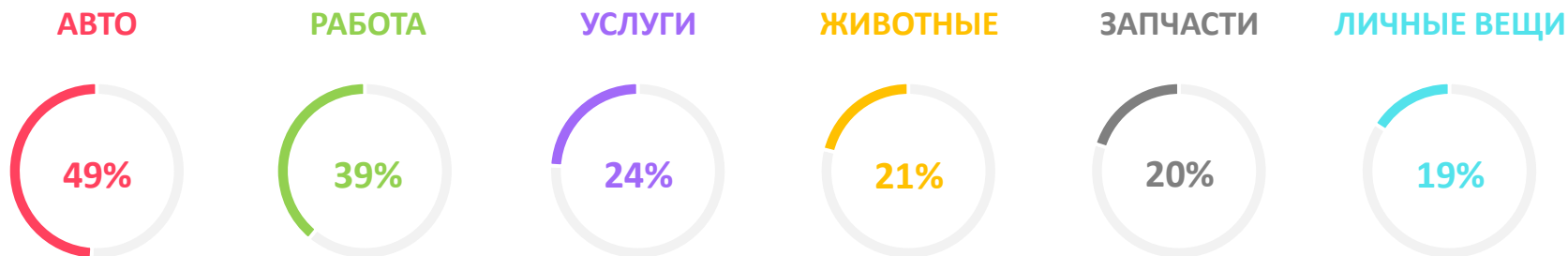
40%

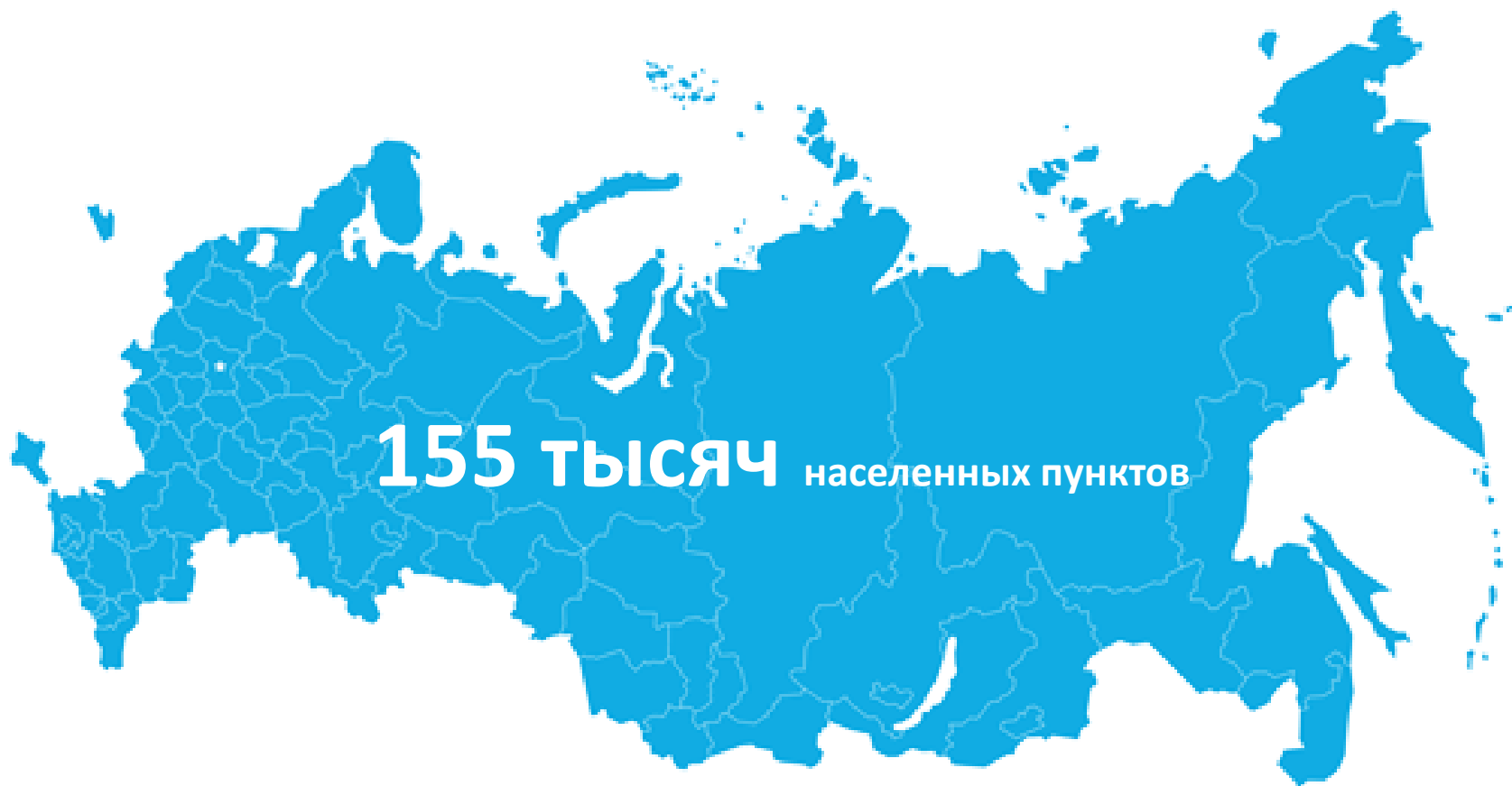
интернет-аудитории России старше 16 лет ежемесячно посещают
Avito

1/3

посетителей Avito заходит в раздел Недвижимость

..ЭТИ ЖЕ ЛЮДИ ТАКЖЕ ИНТЕРЕСУЮТСЯ





40 млн

актуальных объявлений размещено на Avito

60%

Сделок на рынке недвижимости совершается с помощью Avito + Domofond.ru

AVITO НЕДВИЖИМОСТЬ



#1

по посещаемости среди площадок объявлений о продаже и аренде жилой и коммерческой недвижимости*



3.8 млн

актуальных объявлений
в месяц



618 млн

просмотров объектов в
месяц



5 000

объектов продается и
сдается ежедневно

Что Avito расскажет о рынке
недвижимости?

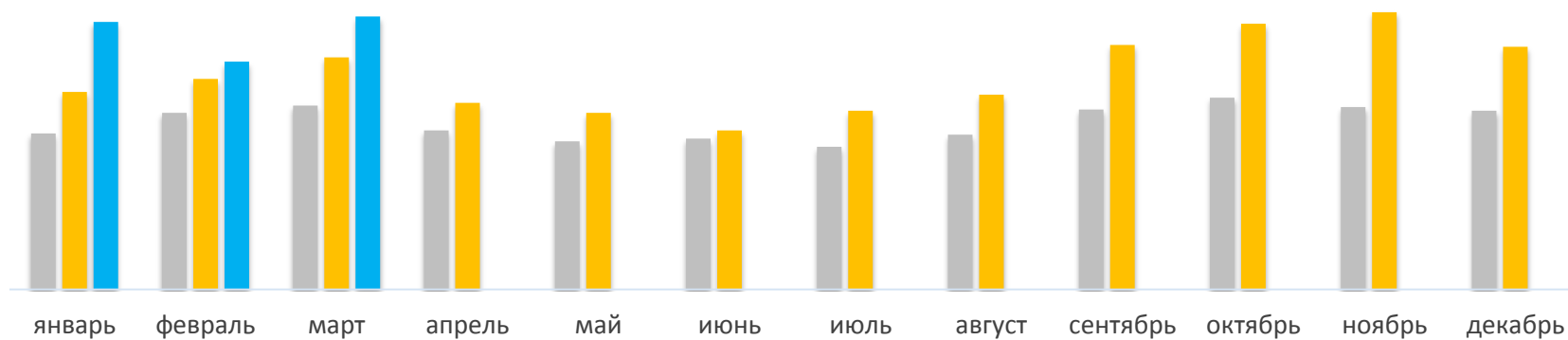
История 1: рынок говорит сам за себя - спрос, цены и тенденции

Спрос на продажу квартир активно растёт

Вторичка

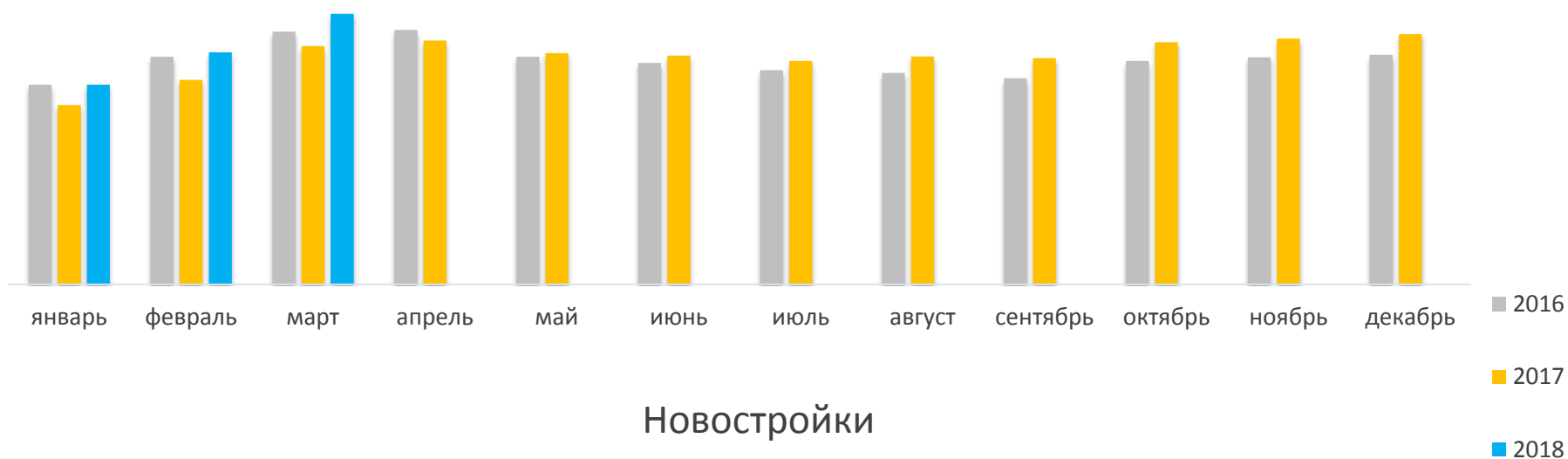


Новостройки

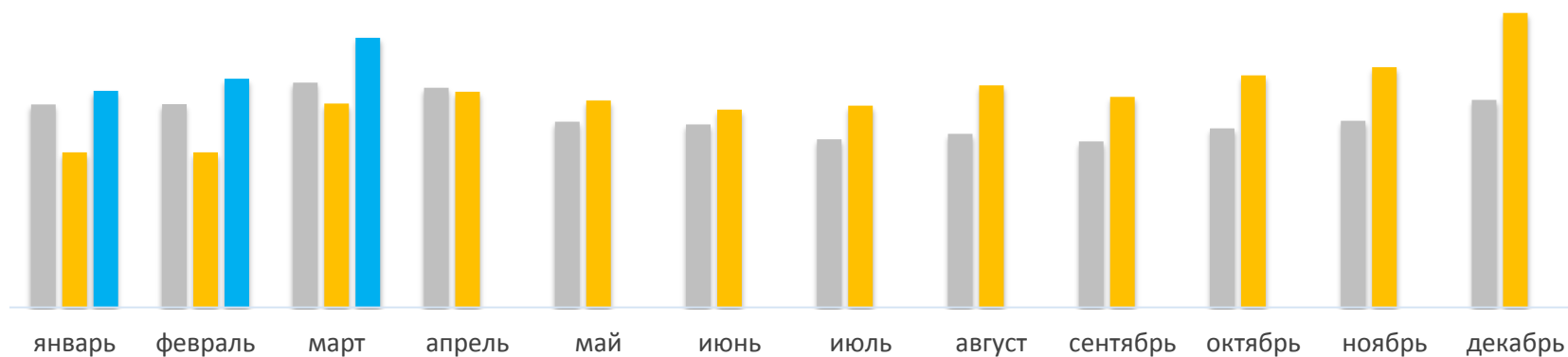


С конца 2017 года количество сделок с покупкой новостроек активно растёт

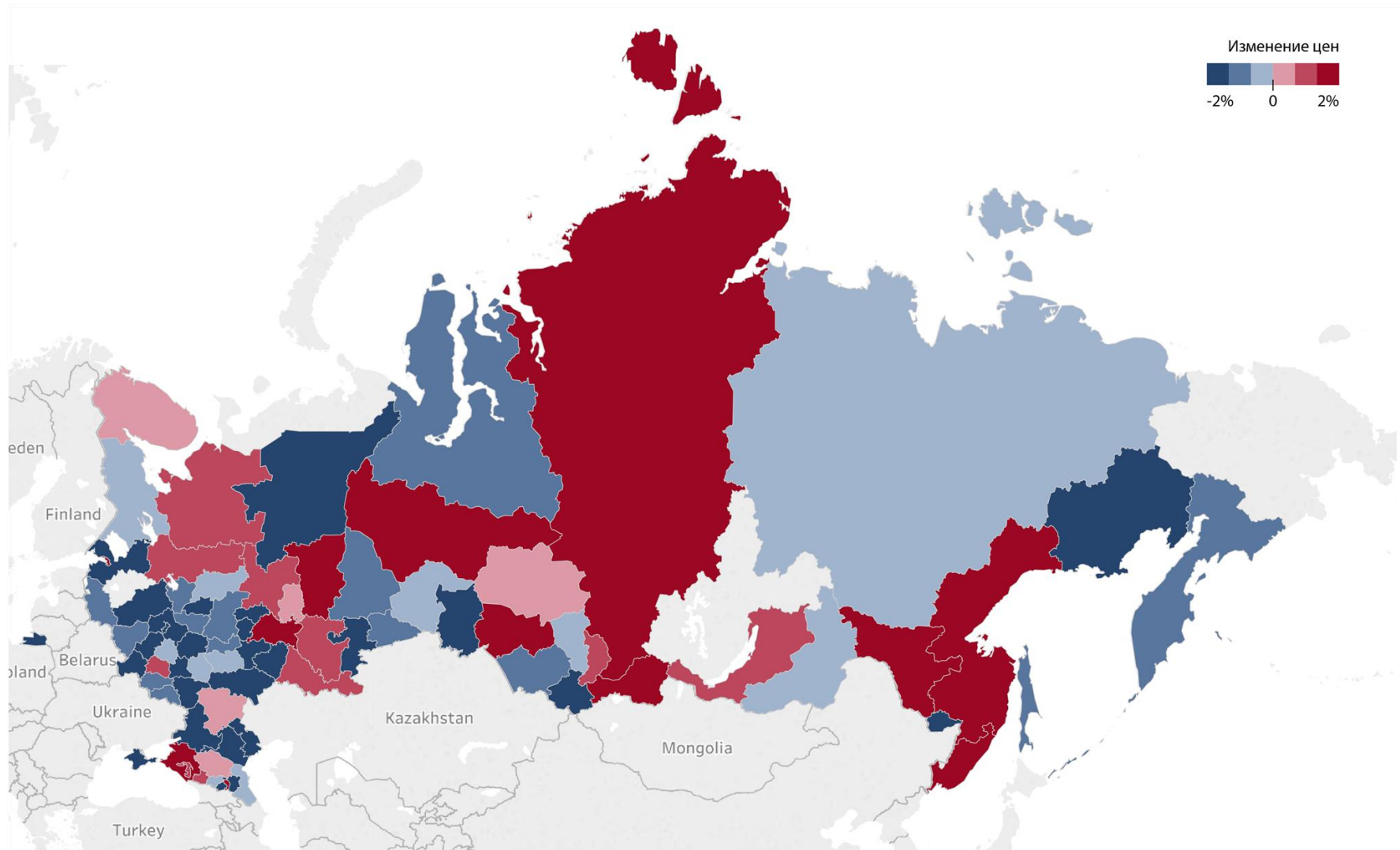
Вторичка



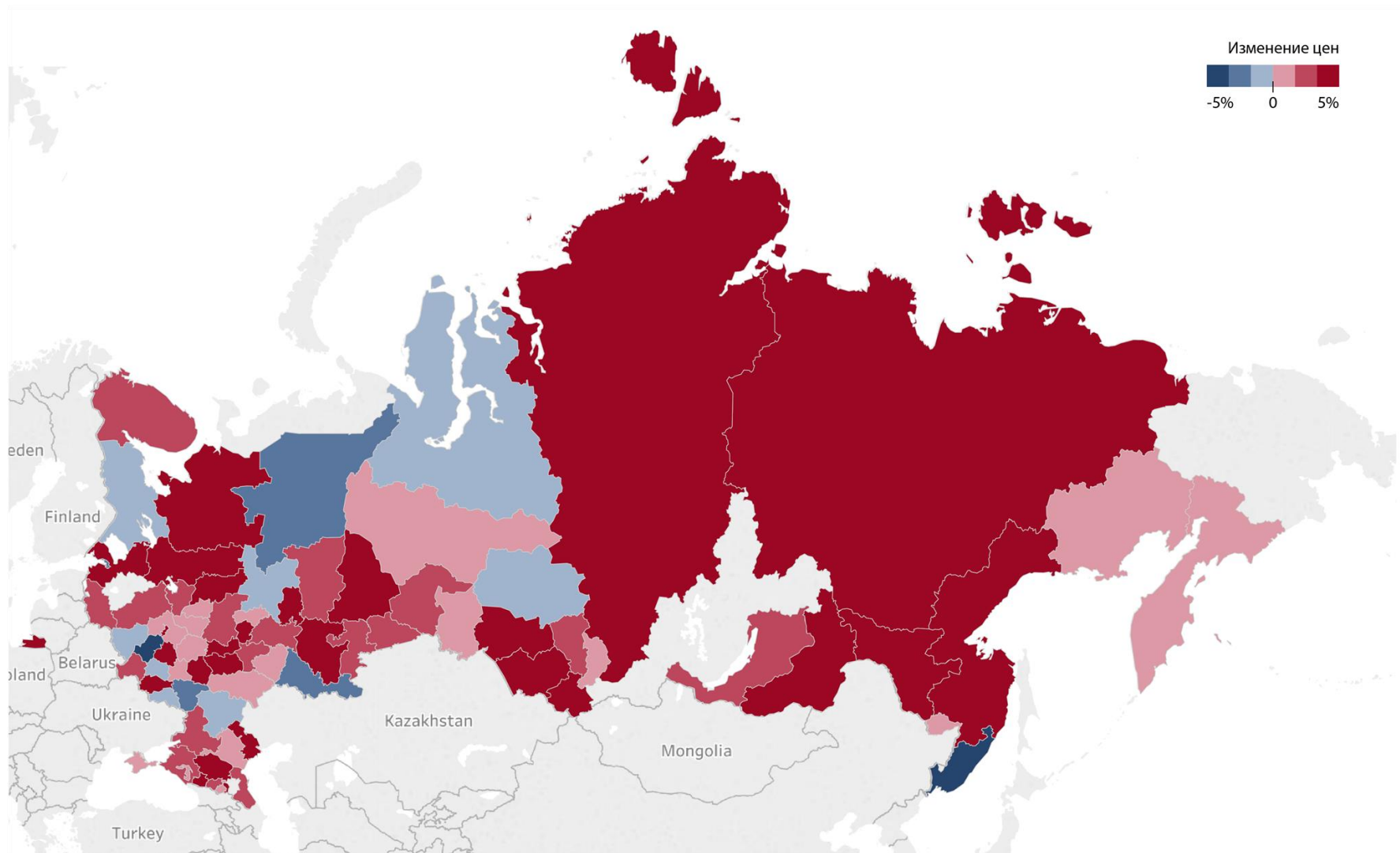
Новостройки



Цены на продажу квартир за последний год изменились незначительно (+/-2%)



В большинстве регионов цены на аренду квартир за год выросли на 2-5%



**История 2: рассказывают наши
пользователи о своем опыте**

50%

Готовы воспользоваться
услугами риелтора повторно
(из тех, кто имел опыт
продажи и покупки
недвижимости с риелтором)

По-прежнему не готовы
пользоваться услугами
риелтора (из тех, кто продавал
или покупал недвижимость)

66%

Юридическая проверка недвижимости и услуги риелтора – самые востребованные платные допугслуги

Покупка



Продажа



■ Приходилось ли Вам когда-либо платить за следующие услуги при поиске недвижимости?

■ За какие из следующих услуг Вы готовы заплатить при пользовании ресурсом по поиску недвижимости, если стоимость будет приемлемой?

Более половины опрошенных совершали сделку с привлечением риелтора



Продажа квартиры с помощью риелтора

Причины обращения

Ожидания



Реальность



Продажа квартиры без риелтора

Причины и сложности

Почему не обратились к риелтору



На каких этапах испытывали сложности



Покупка квартиры с помощью риелтора

Причины обращения

Ожидания

Почему обратились к риелтору?



Реальность

Какие преимущества риелтора вы ощутили в процессе покупки?



Покупка квартиры без риелтора

Причины и сложности

Почему не обратились к риелтору



На каких этапах испытывали сложности



Воспользуетесь ли Вы услугами риелтора, если будете покупать или продавать квартиру в следующий раз?

	Продажа		Покупка	
	Самостоятельно	С помощью риелтора	Самостоятельно	С помощью риелтора
Да, на всех этапах	6%	55%	4%	45%
Да, на определенных этапах	32%	38%	26%	47%
Нет	63%	7%	70%	9%

Вопросы?

realtor@avito.ru