

Эффективное сопровождение
регистрации сделок с недвижимостью,
как инструмент аутсорсинга для
кредитных организаций



ГРУППА КОМПАНИЙ
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР УСЛУГ ОЛЬГИ ПОЛИЩУК

Наши ДОСТИЖЕНИЯ

- Регистраторы ведущих банков, работающих с кредитными брокерами
- Первые внедрили в банках-партнерах электронную регистрацию
- Открыли мини-офисы компании в отделениях банках-партнеров
- Запустили пилотный проект единого мультицентра по оформлению сделок с недвижимостью (МФЦ и БТИ по Московской области) у нас в офисе в центре Москвы

Причины перехода на аутсорсинг

- Сжатые сроки по плану-графику выдачи кредитов/займов под залог недвижимости (только после гос.регистрации)
- Снижение операционных затрат
- Устранение приостановок и отказов в государственной регистрации
- Увеличение потока клиентов
- Страхование рисков кредитора при рефинансировании ипотечных кредитов

Сравнение показателей эффективности

Показатель	Самостоятельное оформление	Аутсорсинг
Срок регистрации	от 8 до 14 рабочих дней	от 2 до 5 рабочих дней
Содержание специалистов в штате (ФОТ)	200 000 руб./мес	0
Количество сделок в день	до 3-х	Не ограничено
Электронная закладная	Нет	Да
Приостановка гос.регистрации	20 %	1 %

Ключевые компетенции



Профессиональное сопровождение регистрации сделок с недвижимостью



Выезд юриста-регистратора на сделку



Локальное присутствие юриста-регистратора в офисе клиента



Анализ пакета документов передаваемого на государственную регистрацию



Сбор необходимых справок и документов для сделки



Доставка зарегистрированного договора со штампами Росреестра

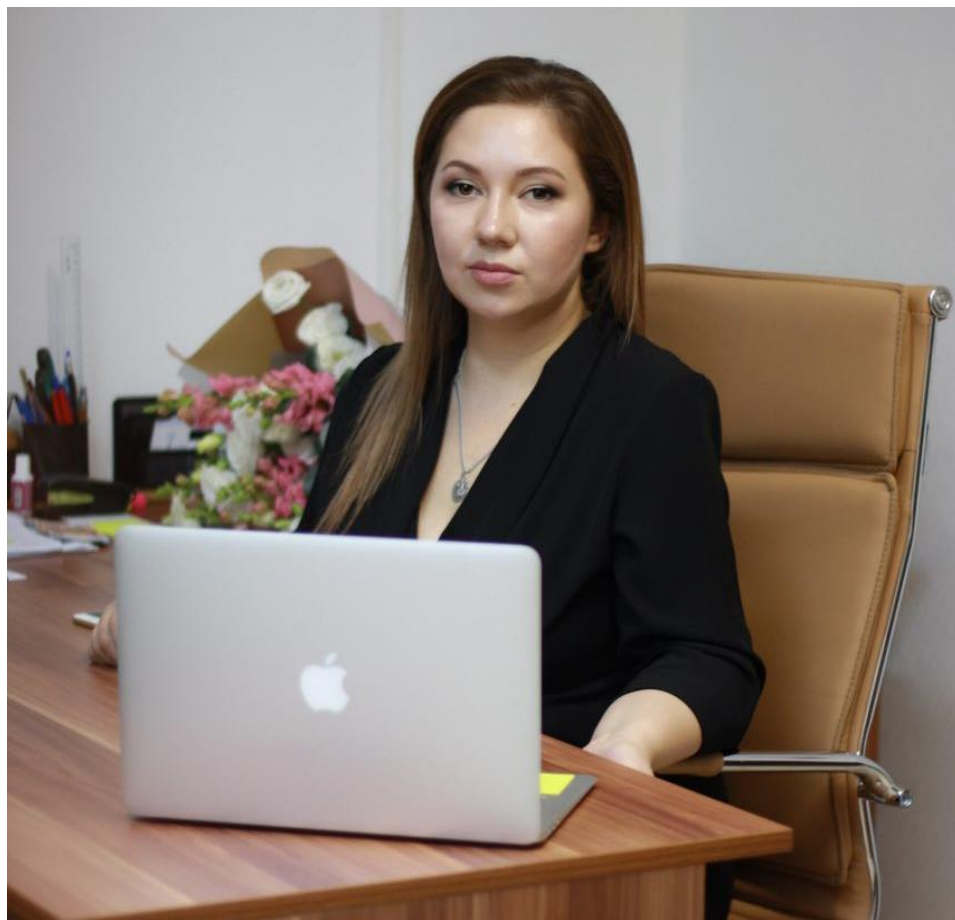


Сокращение сроков регистрации сделок

Нам доверяют:



Контакты



www.gk-mfcu.ru

E-mail: info@gk-mfcu.ru

Тел.: +7 (495) 136-62-65



[olga__polishuk](https://www.instagram.com/olga__polishuk)



СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ