

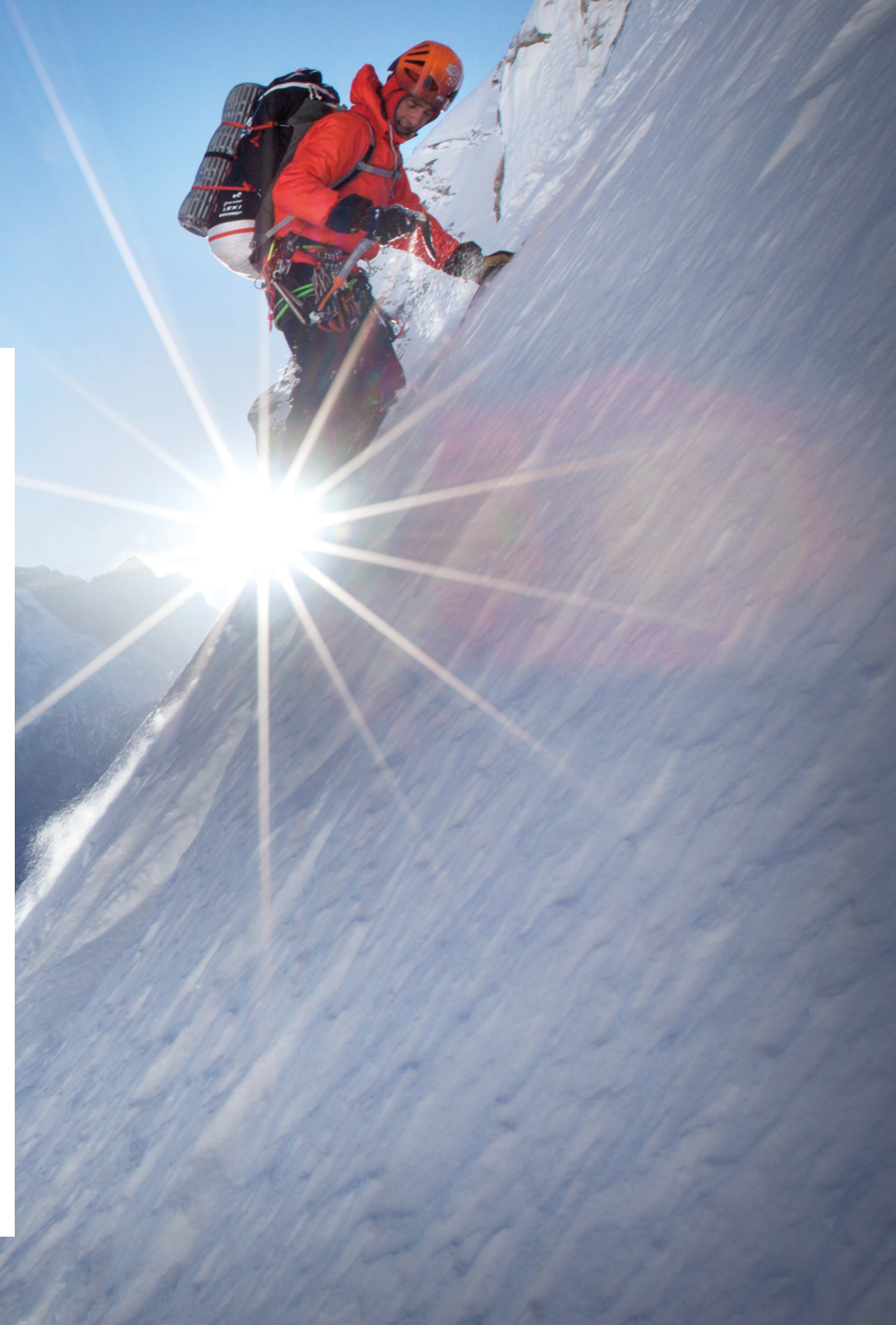


DomClick.ru для Партнеров

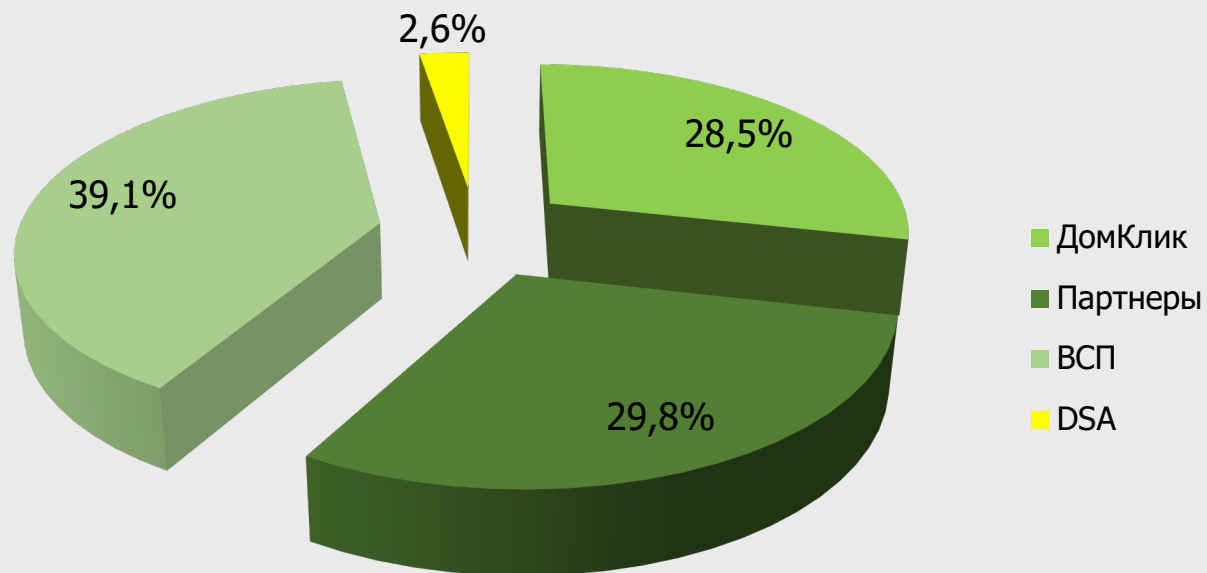
Александр Попов

Исполнительный директор по работе с Партнерами
Дивизион ДомКлик
ПАО Сбербанк

Кутузовский проспект, 32К1
+7 909-181-26-00



КАНАЛЫ ПОСТУПЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА КРЕДИТЫ



67% всех кредитов Банк выдает с подбором объекта от Агентства недвижимости

29,8% клиентов подают заявки через Партнеров

85% через АН
15% через застройщиков

39,1% заявки через ВСП

28,5% заявки на ДомКлик

2,6% заявки через DSA

III квартал 2018

СКОЛКОВО

Сформулированы приоритеты
партнерского направления
ПАО Сбербанк



ПРИОРИТЕТЫ ПАРТНЕРСКОГО КАНАЛА 2019

Слышать и учитывать обратную связь

Содействовать развитию
и усилению бизнеса партнеров

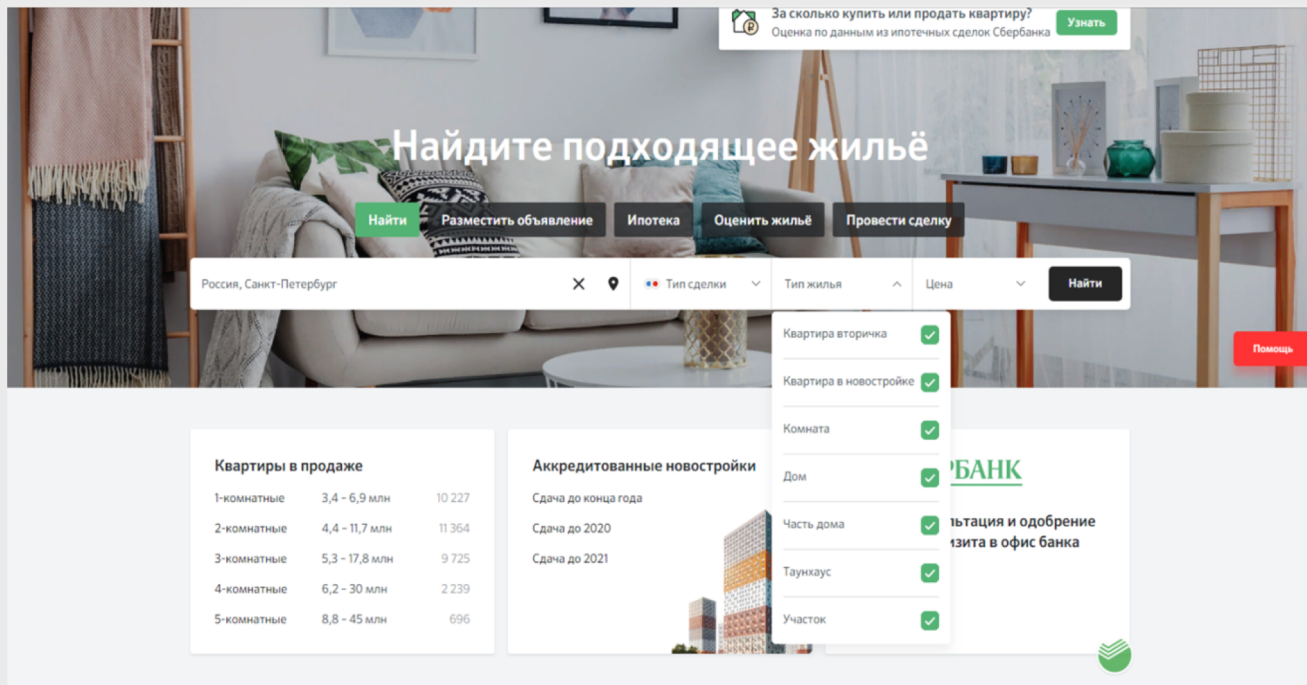
Предлагать актуальные продукты и сервисы для
усиления поддерживающих нас Партнеров

Увеличить доход партнеров

Справедливость и последовательность действий



ВИТРИНА ОБЪЕКТОВ НА ДОМКЛИК



Найдите подходящее жильё

Россия, Санкт-Петербург

Тип сделки: Квартира вторичка, Квартира в новостройке, Комната, Дом, Часть дома, Таунхаус, Участок

Квартиры в продаже		
1-комнатные	3,4 - 6,9 млн	10 227
2-комнатные	4,4 - 11,7 млн	11 364
3-комнатные	5,3 - 17,8 млн	9 725
4-комнатные	6,2 - 30 млн	2 239
5-комнатные	8,8 - 45 млн	696

Аккредитованные новостройки

- Сдача до конца года
- Сдача до 2020
- Сдача до 2021



Все виды жилой
недвижимости



Покупка
Продажа



Аренда
Коммерческая
недвижимость

1,5 млн
объявлений по продаже
на витрине ДомКлик

13 000
агентств недвижимости
размещаются на ДомКлик

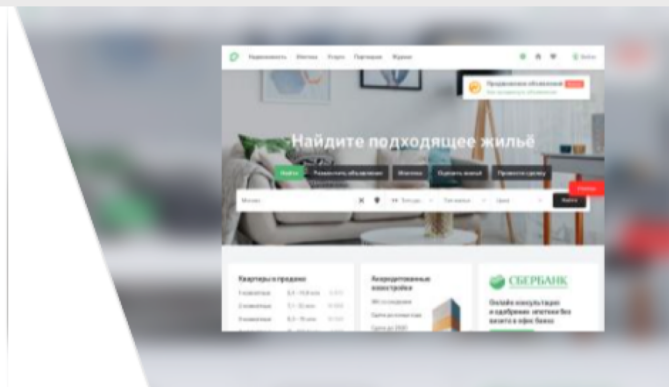
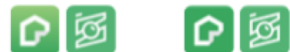
ПОСЕЩАЕМОСТЬ ДОМКЛИК ПО ДАННЫМ SIMILARWEB.COM


domclick.ru

сервис для поиска, покупки и продажи недвижимости с онлайн решением по ипотеке от сбербанка, а также проверкой, оценкой и регистрацией недвижимости. новостройки и вторичный рынок

Related Mobile Apps:

 App Store
  Google Play


 Global Rank ⓘ

#5,683

Country Rank ⓘ
Russia

#277

Category Rank ⓘ
Business and Industry/Real Estate

#48

Website Audience

Total Visits ⓘ

Dec 2018 - Feb 2019, Worldwide

14.14M

↑ 5.46% from last month

Traffic Share ⓘ

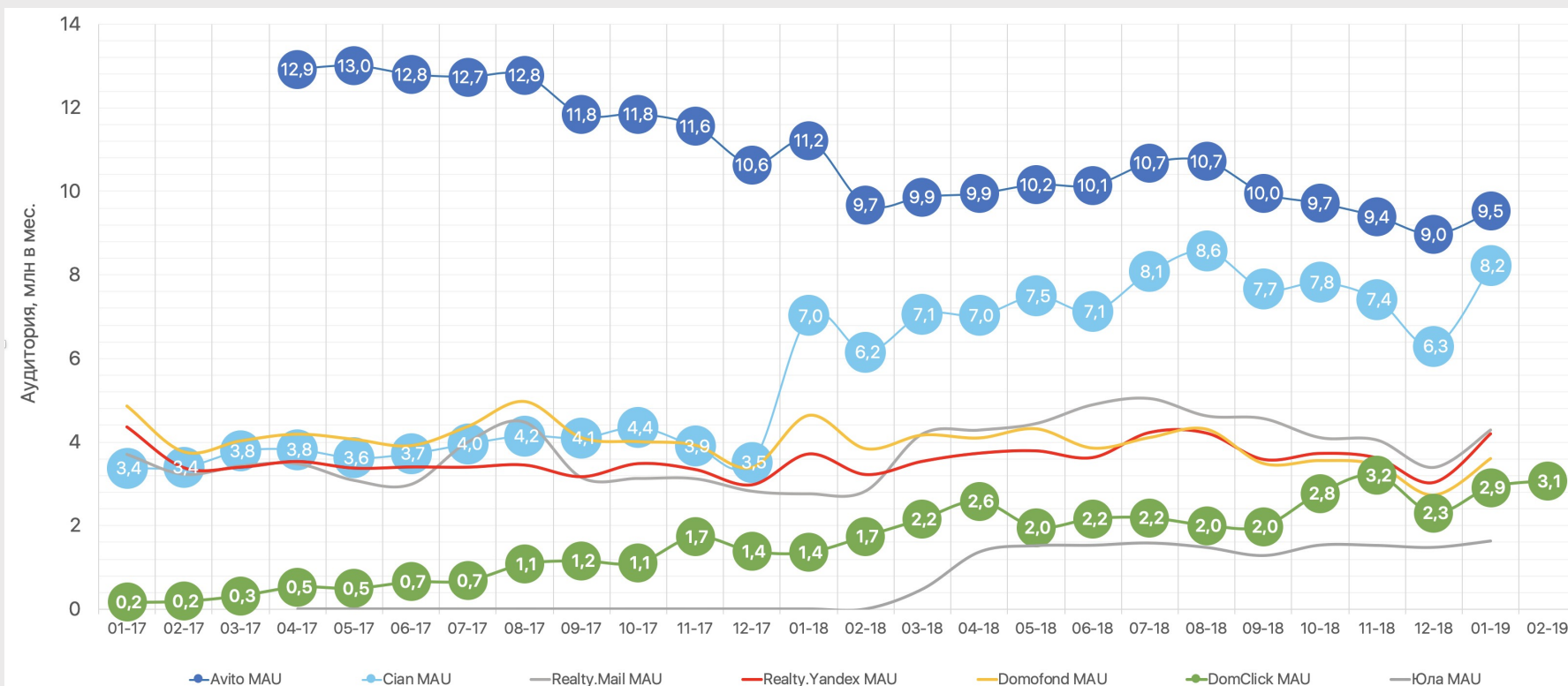
Dec 2018 - Feb 2019, Worldwide


 Monthly Visits **4.714M**
 Monthly Unique Visitors

 Avg. Visit Duration **00:07:31**
 Pages / Visit **15.87**
 Bounce Rate **33.29%**

ВИТРИНА ОБЪЕКТОВ НА ДОМКЛИК

ДомКлик занимает **4** место в рейтинге SimilarWeb среди сервисов по поиску недвижимости в РФ



ВИТРИНА ОБЪЕКТОВ НА ДОМКЛИК

25 млн. просмотров в месяц

до 50% всех ипотечных кредитов выдается на объекты с витрины

60 дней средний срок публикации объекта до момента одобрения в банке

300 тыс. звонков в месяц совершается по объектам с витрины

ПРОДВИЖЕНИЕ ОБЪЯВЛЕНИЙ НА ДОМКЛИК = ОБРАТНЫЙ ПОТОК 2.0

Количество просмотров объявлений с опцией «Продвижение» выше в **7** раз

Тариф **ПРЕМИУМ**

- ✓ 30 дней выше бесплатных
- ✓ Выделение цветом

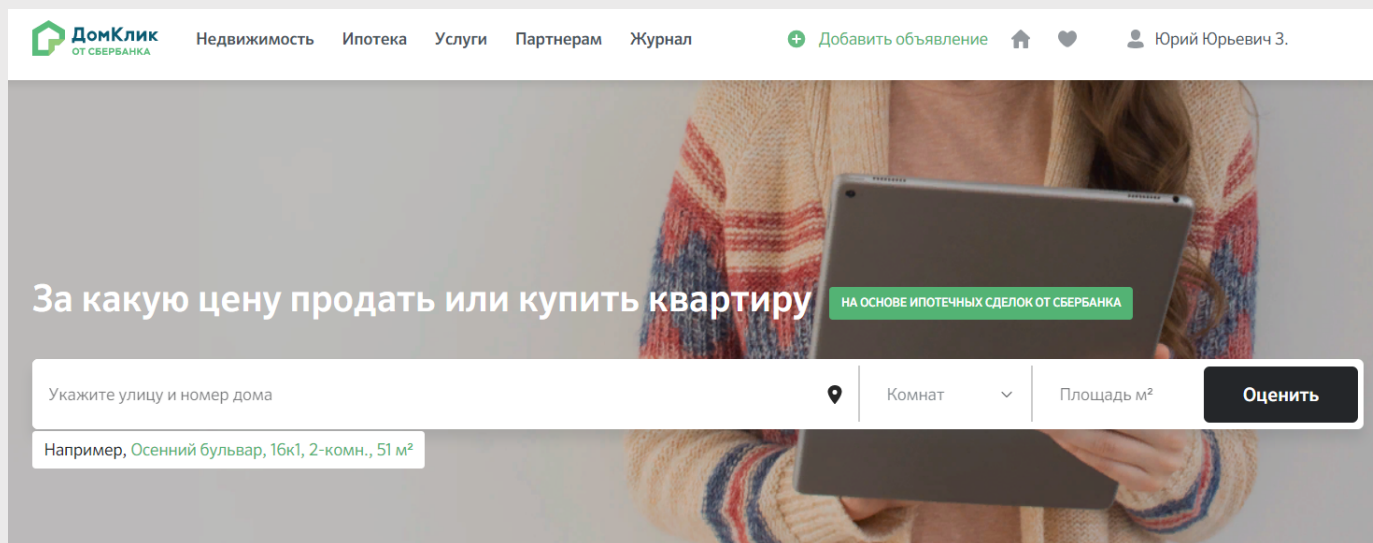
Москва – 490₽
СПб/ЛО – 250₽
Регионы – 140₽

Тариф **ЭКСПРЕСС**

- ✓ 30 дней выше бесплатных
- ✗ Выделение цветом

Москва – 290₽
СПб/ЛО – 150₽
Регионы – 80₽

АНАЛИЗ ЦЕНЫ НА ДОМКЛИК



The screenshot shows the DomClick website interface. At the top, there is a navigation bar with the DomClick logo, menu items like 'Недвижимость', 'Ипотека', 'Услуги', 'Партнерам', and 'Журнал', a '+ Добавить объявление' button, and a user profile 'Юрий Юрьевич З.'. Below the navigation bar is a large banner with the text 'За какую цену продать или купить квартиру' and a green button 'НА ОСНОВЕ ИПОТЕЧНЫХ СДЕЛОК ОТ СБЕРБАНКА'. Underneath the banner is a search form with a text input 'Укажите улицу и номер дома', a location pin icon, a dropdown menu 'Комнат', a text input 'Площадь м²', and a black 'Оценить' button. A suggestion box below the input shows 'Например, Осенний бульвар, 16к1, 2-комн., 51 м²'.

1 отчет	149Р
10 отчетов	1400Р 140Р/ШТ
30 отчетов	2 900 Р 96Р/ШТ

ЗАЧЕМ

- определить рыночную цену квартиры - **ПРОДАТЬ БЫСТРО**
- для продавцов - определить **СПРАВЕДЛИВУЮ** цену на объект, сравнить ее с ценой в объявлении возможность **ВЕСТИ ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ**
- для агента - **БЫСТРЫЙ** способ делать сравнительный маркетинговый анализ для клиента, чтобы **УБЕДИТЬ** клиента выставить квартиру по **ОБОСНОВАННОЙ** цене

ПРЕИМУЩЕСТВА

- **СОКРАЩЕНИЕ ВРЕМЕНИ ЭКСПОЗИЦИИ ОБЪЕКТА**
- высвобождение времени от самостоятельного анализа на **НОВЫЕ СДЕЛКИ**
- повышение уровня компетентности и **ДОВЕРИЯ** к агенту в глазах клиента

КРИТЕРИИ АНАЛИЗА:

- Информация о доме
- Информация о квартире
- Информация о локации
- Другие параметры

СЕРВИС ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ и БЕЗОПАСНЫЕ РАСЧЕТЫ

По итогам февраля 2019
с использованием СЭР:

50% ипотечных сделок

4 дня - средний срок регистрации

12% сделок за наличные

14 минут – минимальное время регистрации

По итогам февраля 2019 с использованием СБР:

86% ипотечных сделок

21% сделок за наличные

СЕРВИС ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ НЕ ИПОТЕЧНЫХ СДЕЛОК

Запись на сделку онлайн

дату и время выбирает агент

Проведение неипотечной сделки с
использованием СБР* и/или СЭР**

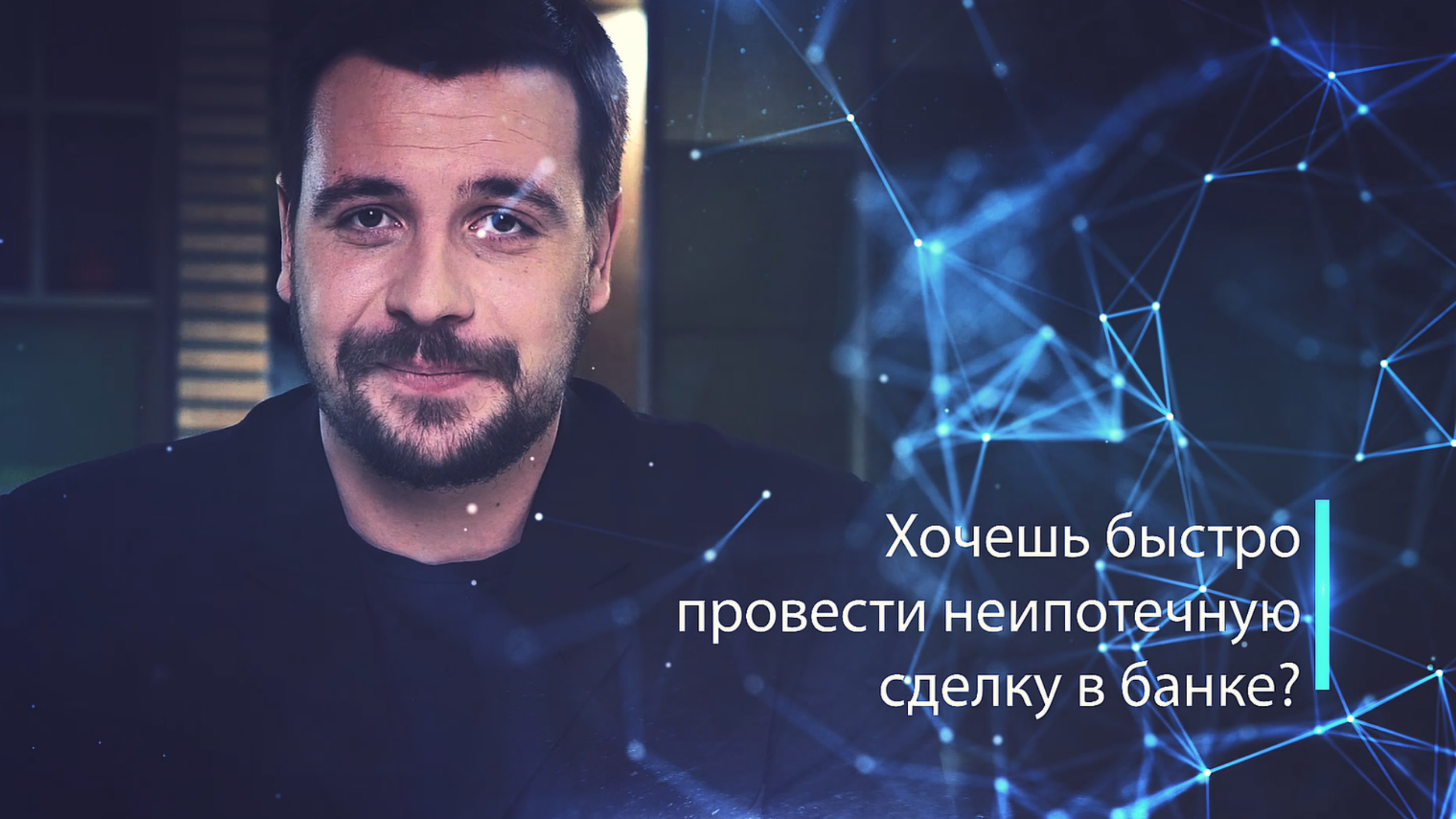
при поддержке менеджера

Контроль статусов сделки

в личном кабинете участников

Проведение межрегиональных сделок в
комфортных и безопасных офисах Сбербанка

по всей территории присутствия



Хочешь быстро
провести неипотечную
сделку в банке?

ФАБРИКА СДЕЛОК: РЕЗУЛЬТАТЫ

Консультация в реальном времени

в 3 раза

увеличилась скорость перезвона на Фабрике сделок
за счет изменения технологии

в 2 раза ниже

% недозвонов, чем в Центрах ипотеки

в 2 раза сократился

срок одобрения объекта за счет оптимизации процесса

9,87

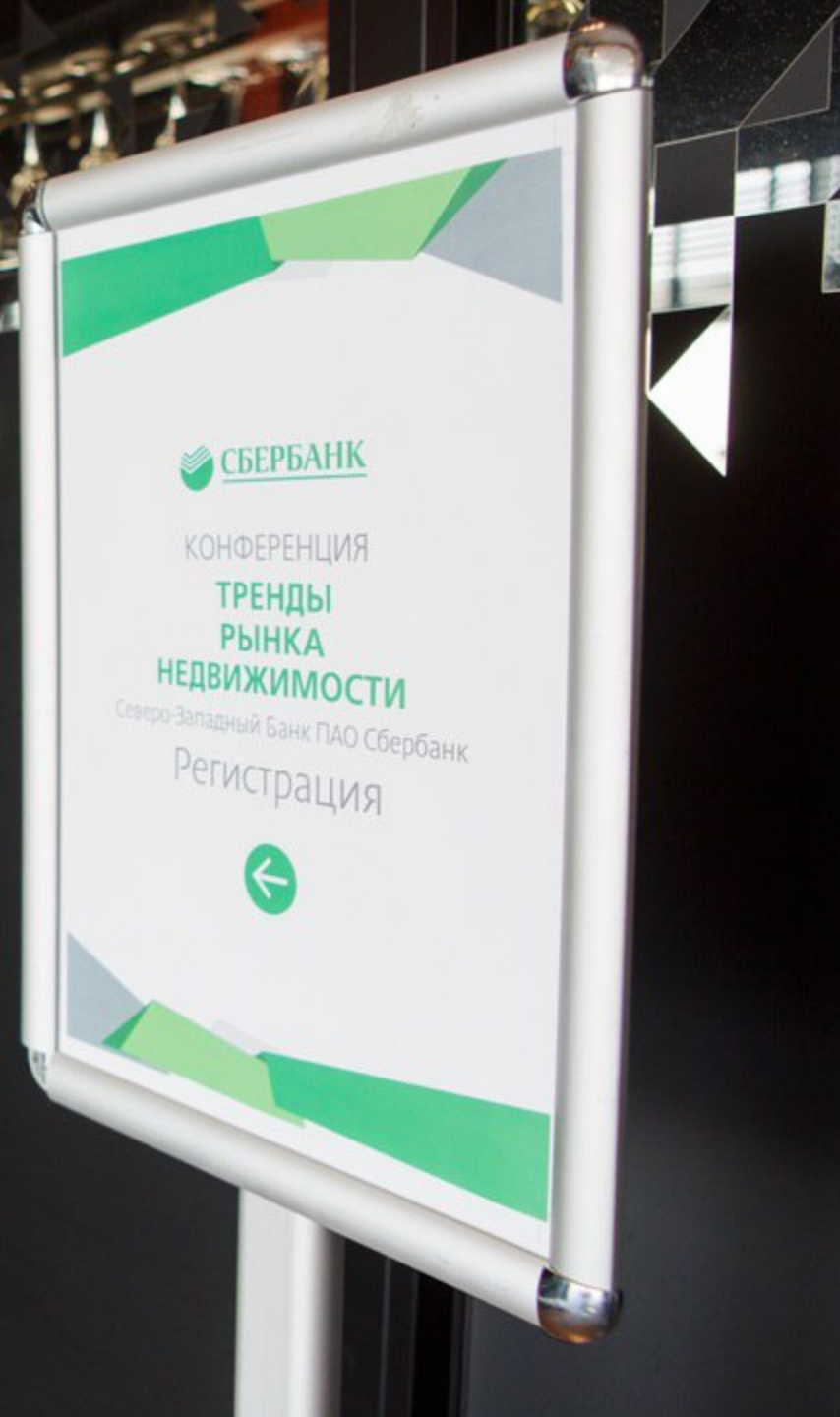
оценка клиентов (CSI)

При внедрении сервисов мы запрашиваем обратную связь
– продукты дорабатываются благодаря Вам

Сказать большое спасибо!

В 2019 году
пересмотрен формат конференции
«Инновации рынка недвижимости»

– проведение территориальных
мероприятий и экспертный клуб
с партнерами



ВМЕСТЕ С ПАРТНЕРАМИ

38 партнерских мероприятий*

25 городов России

>5 700 партнеров-участников

182 партнера
входят в экспертный клуб



ОСВЕЩЕНИЕ В ИНТЕРНЕТ

Территориальные конференции

Онлайн вебинары

Обучающий контент

Награждения по итогам сотрудничества



ДомКлик
13 ноя 2018

7–8 ноября 2018 в Краснодаре и Ростове-на-Дону руководство Сбербанка и эксперты ДомКлик провели серию конференций «Как перестроить бизнес в эпоху цифровых технологий» для руководителей агентств недвижимости и строительных компаний, а также для ведущих специалистов служб маркетинга и отделов продаж.

[Показать полностью...](#)



6 2

1.1K



9 2

1.4K

КУЛЬТУРА РАБОТЫ

Радикальная правда

Мы должны быть понятны

Наша открытость должна быть честной

Проблемы наших Партнёров - наши проблемы

Вместе мы создаем Отраслевой стандарт


Обратная связь - путь к обучению и улучшениям

Неудача - это звонок к лучшей Работе

Чужой успех вдохновляет

Наш успех это командная работа всего профессионального сообщества





АЛЕКСАНДР ПОПОВ
+7 909 181 2600